

申込み申請時の確認事項 ※必ず、説明を受け署名捺印をお願い致します。

入居審査	チェック	<p>弊社による社内審査</p> <p>①入居申込書、②身分証明書コピー、の提出及び③申込金を預けて頂くことにより、はじめて申込みとなり、この時点でお部屋が確保されます。なお、以下の項目に該当した場合は、入居審査は通りません。</p> <p>1 貸主の承諾が得られない場合。 2 当社の規定を充たさない場合。 ※ 審査が通らなかった場合の理由については、当社の規定によりお答えできませんので、予めご了承ください。 3 入居申込書に虚偽の記載があった場合。 4 家賃保証会社による審査が通らなかった場合。 5 こちらから、ご連絡をしたのち5日以内(連絡日を1日目とする)折り返しのご連絡がない場合</p>
	□	
申込み・キャンセル・家賃発生・駐車スペース確認	チェック	<p>申込み・お部屋（店舗・事務所）の確保</p> <p>上記でご説明した①～③まで揃って、はじめて申込みとなります。この時点でお部屋（店舗事務所）が確保されるとともに、契約準備（審査～契約書作成及び整備）を開始します。但し、契約締結前に上記審査基準1～5該当事由が発生・判明した場合は、その時点で申込みが無効となる場合があります。</p>
	□	<p>申込者からキャンセルした場合</p> <p>※入居審査の結果をお申込者へ伝えた以降に 申込者からのキャンセルした場合は・・・</p> <p>※入居審査中のキャンセルは 左記の事務手数料は掛かりません。</p> <p>申込金は返金致しますが、以下の料金は発生します。</p> <p>1)事務手数料 ¥15,000+ (消費税) 2)実費(畳搬入、鍵交換、抗菌施工等が行われた場合の金額)</p>
	□	<p>退去予定のお部屋の申込みについて</p> <p>退去自体が無くなる、若しくは退去予定日が延びる可能性のある事をご了承いただいた上で、お申込み下さい。 また、退去予定部屋で退去が無くなった場合は、キャンセルとさせて頂き、申込金は全額返金致します。</p>
	□	<p>家賃発生日について</p> <p>契約開始日前に、お部屋にお荷物等の搬入はできません。搬入を希望される場合は、搬入日から家賃が発生となります。</p>
	□	<p>駐車スペースの確認</p> <p>お持ちのお車が、指定された駐車スペースに駐車可能か、必ず確認して下さい。契約後の変更は出来ません。</p>

以上、各項目につき、説明を受け、了承したうえで申込み致します。

年 月 日

説明担当者	会社名		氏名	
-------	-----	--	----	--

申込者		印
-----	--	---

お申込み金お振込み先口座

琉球銀行	南風原支店	普通	口座番号 149006	名義人 株式会社南新物産
------	-------	----	----------------	-----------------